

23.08.2022 № 31-01/ШГ-22
на № _____ от _____

Заместителю Министра строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
Музыченко С.Г.

Уважаемый Сергей Григорьевич!

Ассоциация «Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве» (НОЭКС) направляет предложения к проекту постановления Правительства Российской Федерации «Об организации и проведении экспертного сопровождения»:

1. Четко обозначить границы и условия осуществления, предусмотренного проектом постановления, экспертного сопровождения (поэтапной экспертизы) с целью исключения оснований для конфликта интересов при участии экспертов в разработке проектной документации (ст. 4.7. ГрК РФ).

2. Установить, что экспертное сопровождение на стадии разработки проектной документации (поэтапную экспертизу) в обязательном порядке следует осуществлять в случаях:

- принятия Правительством РФ решения о параллельном проектировании и строительстве конкретного объекта капитального строительства;

- разработки проектной документации объектов капитального строительства, представляющих особую значимость для экономики и обороноспособности страны, перечень которых устанавливается Минстроем России;

- разработки проектной документации объектов с критическими характеристиками и значениями рисков причинения вреда, установленных на основе рискоориентированной модели регулирования разработки проектной документации и процедуры государственной экспертизы проектной документации.

Правила организации и проведения экспертного сопровождения при разработке проектной документации перечисленных объектов устанавливаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3. При подготовке проектной документации иных объектов решение о целесообразности экспертного сопровождения (поэтапной экспертизы) принимает застройщик (технический заказчик).

Порядок, сроки и стоимость проведения экспертного сопровождения подготовки проектной документации таких объектов устанавливаются договором между застройщиком и экспертной организацией.

Просим рассмотреть.

Президент

С. Умариев,



Ш.М. Гордзениани